

## Offre d'emploi

L'entreprise est organisée en équipe de projets pour intervenir au plus près de nos clients et de nos missions. Nous souhaitons conforter notre équipe de Bourgogne Franche Comté sur l'antenne d'AUXERRE en recrutant un

### Technicien bâtiment ou Thermicien Chargé de mission "Réhabilitation bâti ancien"

#### >Profil :

- Basé(e) à AUXERRE (89), il/elle participe activement aux opérations OPAH et PIG que nous confient les collectivités, principalement sur le Département de l'Yonne (89).
- Technicien en Bâtiment, Thermicien, Maître d'œuvre, Economiste de la construction ou Architecte,
- Bonne connaissance de la thermique du bâtiment,
- Connaissances et intérêt pour les techniques de réhabilitation du bâti ancien, l'amélioration énergétique de l'habitat et l'urbanisme en général,
- Capacités à réaliser et restituer des diagnostics d'immeubles ou de logements,
- Une connaissance générale des procédures, des dispositifs (OPAH/PIG, Secteur Sauvegardé, PLU...) et des financements des travaux d'amélioration énergétique serait un plus,
- Aisance avec l'outil informatique et maîtrise d'Excel et de la DAO
- Qualités relationnelles, curiosité, esprit d'initiative, volontarisme, sens des responsabilités et de l'organisation, aptitude à travailler en équipe (notre agence comporte plus de 15 intervenants)
- Bon relationnel, travail d'équipe, rigueur administrative

#### > Ses missions :

Sous la responsabilité du Chef de Projet et en lien avec l'équipe de suivi-animation des dispositifs programmés d'amélioration de l'Habitat (OPAH ou PIG), il assurera les missions suivantes :

- Assurer le conseil des propriétaires (accueil, accompagnement dans les démarches d'un projet de travaux),
- Réaliser les visites de logements et d'immeubles, les plans ou croquis, les relevés et diagnostics,
- Produire les rapports techniques sur les immeubles ou logements :
  - Évaluations thermiques sur logements individuels ou immeubles collectifs,
  - Evaluations des désordres sur logements et immeubles dégradés,
  - Evaluations des problèmes d'ergonomie (cf. handicap, perte d'autonomie des personnes ...),
- Etre à même de juger du potentiel de réhabilitation des immeubles/logements et proposer aux propriétaires des solutions techniques et économiques adéquates,
- Etre force de proposition et savoir aider à la décision les particuliers : enjeux de réhabilitation, hiérarchisation des travaux (scenarii), nature et caractéristiques des travaux à réaliser,...
- Estimer des coûts de travaux, lire et analyser des devis

#### >Conditions :

- CDD pouvant évoluer vers un CDI, 35 heures hebdomadaires OU CDI selon situation initiale
- Rémunération : selon niveau de compétence et expérience, à négocier + Intéressement aux résultats + Ticket restaurant + mutuelle + prévoyance
- Formation continue (programme interne de développement des compétences)
- Déplacements fréquents à la journée (défraiement)
- Poste à pourvoir immédiatement

#### >Candidature :

**Merci d'envoyer votre CV et lettre de motivation par mail : [romain.brodard@urbanis.fr](mailto:romain.brodard@urbanis.fr)**

→ Plus d'information, contact URBANiS : Romain BRODARD - tél. 06 30 13 74 92 / [romain.brodard@urbanis.fr](mailto:romain.brodard@urbanis.fr)